



## Resolución No. SCVS-INMV-DNAR-2021-00007661

ING. JOSE RICARDO RIVERA MENDOZA  
INTENDENTE NACIONAL DE MERCADO DE VALORES

### CONSIDERANDO:

**Que** la Constitución de la República del Ecuador, en su artículo 213, define qué son las superintendencias, precisando que “las facultades específicas de las superintendencias y las áreas que requieran del control, auditoría y vigilancia de cada una de ellas se determinarán de acuerdo con la Ley”; y que el Título III de la Ley de Mercado de Valores (Libro II, del Código Orgánico Monetario y Financiero) determina las atribuciones y funciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en el mercado de valores.

**Que** los numerales 9 y 16 del artículo 10 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero) señalan como atribuciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros: organizar y mantener el Catastro Público del Mercado de Valores; y disponer, previo el cumplimiento de los requisitos establecidos, la cancelación de la inscripción en el Catastro Público del Mercado de Valores de las instituciones o valores sujetos a la Ley de Mercado de Valores.

**Que** el primer inciso del artículo 20, del Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero dispone que no se admitirá la inscripción de un emisor que no esté acompañada de la inscripción de un valor específico o de por lo menos uno del giro ordinario de su negocio.

**Que** el literal e), numeral 2, del artículo 23, del Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero, dispone que la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros podrá cancelar, de oficio, la inscripción de un participante o un valor en el Catastro Público del Mercado.

**Que** el literal a) del artículo 134 del Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero establece que el fideicomiso mercantil terminará por el cumplimiento de su finalidad.

**Que** mediante la resolución No. SCVS.INMV.DNAR.16.0003689 de fecha 01 de julio de 2016 se aprobó el proceso de titularización de cartera por tramos hasta por **USD 15'000.000,00** llevado a cabo a través del fideicomiso mercantil “**QUINTA TITULARIZACIÓN CARTERA COMERCIAL IIASA**”, administrado por la compañía **GENERATRUST ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS GTSA S.A.** y se inscribió los valores denominados “**VTC-QUINTA-1-IIASA**”, a emitirse como producto del primer tramo del proceso de titularización, hasta por la suma de USD 3'000.000.

**Que** mediante la resolución No. SCVS.INMV.DNAR.2017.00024242 de fecha 11 de diciembre de 2017 se autorizó e inscribió los valores denominados “**VTC-QUINTA-QUINTA-2-IIASA**”, a emitirse como producto del segundo tramo del proceso de titularización hasta por la suma de **USD 2'700.000,00** llevado a cabo a través del fideicomiso mercantil “**QUINTA TITULARIZACIÓN CARTERA COMERCIAL IIASA**”, administrado por la compañía **GENERATRUST ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS GTSA S.A.**

**Que** el fideicomiso mercantil denominado “**FIDEICOMISO QUINTA TITULARIZACIÓN CARTERA COMERCIAL IIASA**” se encuentra inscrito como fideicomiso bajo el No. 2016.G.13.001855 del 07 de julio de 2016, y los valores denominados “**VTC-QUINTA-1-IIASA**” como TRAMO 1 bajo el número 2016.G.04.001856 del 07 de julio de 2016, y los valores denominados “**VTC-QUINTA-2-IIASA**” como TRAMO 2 bajo el número 2017.G.04.002154 del 12 de diciembre de 2017.

**Que** la Apoderada Especial de la compañía **GENERATRUST ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS GTSA S.A.**, mediante comunicación ingresada a este organismo de control el 19 de marzo de 2021 con trámite No. 26945-0041-21, presentó documentación



para la cancelación de la inscripción en el Catastro Público del Mercado de Valores del Fideicomiso Mercantil Irrevocable denominado “**FIDEICOMISO QUINTA TITULARIZACIÓN CARTERA COMERCIAL IIASA**” y de sus valores.

**Que** a través del memorando No. SCVS-INMV-DNC-2021-0309-M de fecha 11 de agosto de 2021, se puso en conocimiento de esta dirección el informe de control No. SCVS.INMV.DNC.2021.186 del 11 de agosto de 2021, que contienen el análisis realizado por Dirección Nacional de Control respecto al control del pago total y control de la cancelación de la inscripción de la oferta pública del fideicomiso mercantil irrevocable denominado “**FIDEICOMISO QUINTA TITULARIZACIÓN CARTERA COMERCIAL IIASA**”.

**Que** la Dirección Nacional de Autorización y Registro emitió su informe favorable No. SCVS-INMV-DNAR-2021-437 de fecha 03 de septiembre del 2021, toda vez que, la compañía **GENERATRUST ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS GTSA S.A.** ha cumplido con los requisitos determinados en las disposiciones antes transcritas, y en virtud de la conclusión emitida por la Dirección Nacional de Control.

En ejercicio de las atribuciones conferidas en el Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero; y, la Resolución No. SCVS-INAF-DNTH-2021-0128 de fecha 30 de junio de 2021.

#### **RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- CANCELAR** en el Catastro Público del Mercado de Valores la inscripción del fideicomiso mercantil irrevocable denominado “**FIDEICOMISO QUINTA TITULARIZACIÓN CARTERA COMERCIAL IIASA**”, así como al emisor, el contrato de fideicomiso mercantil, y los valores emitidos dentro de dicho proceso de titularización.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- NOTIFICAR** con la presente resolución al representante legal de la compañía **GENERATRUST ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS GTSA S.A.**, y a las bolsas de valores del país, para los fines consiguientes.

**ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER** que se publique el texto de la presente resolución en la página web de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

**ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER** que el representante legal de la compañía **GENERATRUST ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS GTSA S.A.**, publique la presente resolución en la página web de su representada, al siguiente día hábil de la publicación referida en el artículo precedente.

**ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER** que el Catastro Público del Mercado de Valores tome nota del contenido de la presente resolución al margen de la inscripción del fideicomiso mercantil irrevocable denominado “**FIDEICOMISO QUINTA TITULARIZACIÓN CARTERA COMERCIAL IIASA**” inscrito con el número 2016.G.13.001855, y sienta razón de la misma, una vez cumplido con lo dispuesto en el artículo tercero que precede.

**COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE.-** Dada y firmada en la ciudad de Santiago de Guayaquil, en la Oficina Matriz de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, el **06 de septiembre de 2021**

**ING. JOSE RICARDO RIVERA MENDOZA**  
**INTENDENTE NACIONAL DE MERCADO DE VALORES**